

Partenaires



La nouvelle génération de
parcs industriels dédiés aux
produits de la mer



Parc Halieutique d'Agadir

La Région Souss Massa Dr a

Quelques chiffres

- Superficie : 72 506 km².
- Population : 3,2 millions d'habitants.
- PIB : 34 milliards de dirhams (dont 21% proviennent du tourisme, 13% de l'agriculture, 6% de l'industrie et 6% de la pêche).
- Façade maritime : 320 Km de côtes.
- 120 000 T de poisson débarquées à Agadir d'une valeur de 2,1 MMDH.

De nombreux atouts

- Situation géographique stratégique proche de la ressource halieutique et des lieux de commercialisation.
- Types de pêche et espèces de poisson diversifiés.
- Savoir-faire et main d'œuvre qualifiée pour la transformation des produits de la mer.
- Réseau d'infrastructures de transport complet (2 aéroports, 1 autoroute Agadir - Marrakech en cours, 8 barrages, 8 000 km de route revêtue, etc.).
- Infrastructure portuaire importante, 5 ports avec Agadir comme 1^{er} port de pêche du pays.
- Première plateforme de transformation.
- Implantation de nombreuses unités de production et d'industries de support aux industries de transformation (emballage, intrants, etc.).
- Présence d'instituts et d'établissements de recherche et de formation diversifiés.

Coordonnées

Adresse : Société Parc Haliopolis, Immeuble AL AMAL
1, Av. Hassan II, 4 me étage, n 99 - Agadir

Téléphone : 00 212 5 25 06 02 06

Télécopie : 00 212 5 28 84 16 93

Contact :

Mlle Han e EL OUTMANI

Téléphone : 00 212 6 57 00 00 36

Email : eloutmani@haliopolis.ma

www.medz.ma



Le Parc Halieutique d'Agadir, un projet structurant qui appuie la stratégie de développement régional

Un concept innovant pour une nouvelle génération de parcs industriels...

Une réelle opportunité aux industries de transformation des produits de la mer



Plan de situation

Vocation

- Industries de transformation des produits de la mer.
- Entreprises de la filière halieutique.

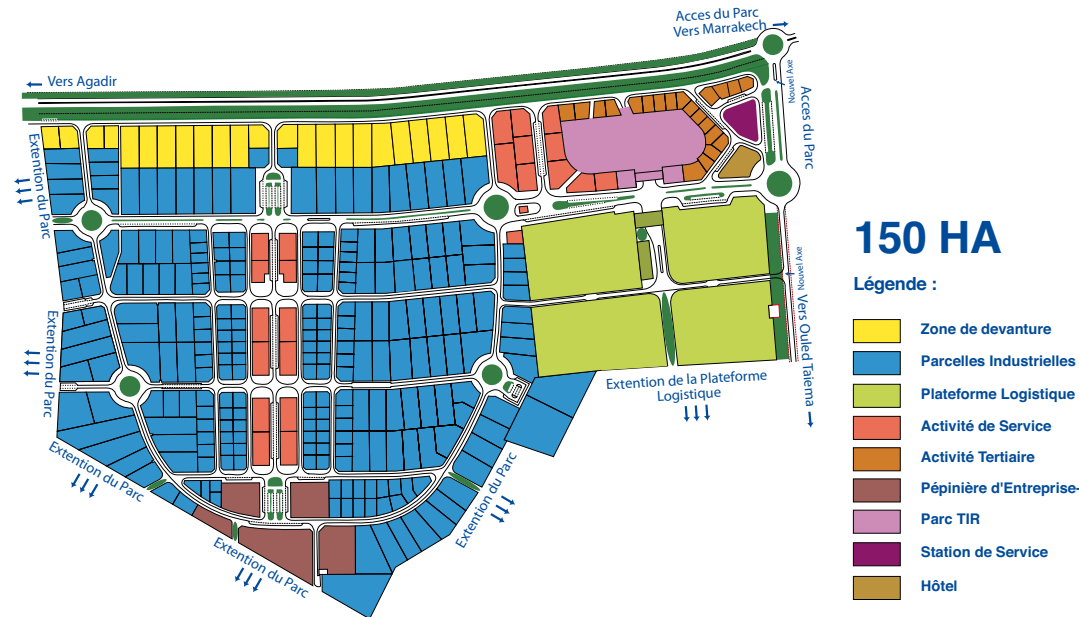
Entreprises cibles

- PME et grandes entreprises.
- Entreprises de transformation.
- Entreprises de support aux entreprises de transformation.
- Prestataires de services.
- Opérateurs logistiques.

Avantages

- Disponibilité d'une ressource halieutique abondante, diversifiée et de qualité.
- Proximité des marchés cibles.
- Accords de libre-échanges concernant le secteur halieutique entre le Maroc, les USA et l'UE, etc.
- Mesures fiscales incitatives existantes.
- Dispositifs d'aides prévus (ex : en matière de formation, etc.).

Plan de masse



Un site privilégié jouissant d'un emplacement stratégique :

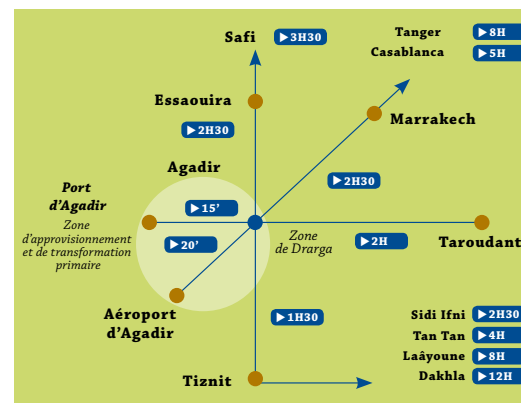
La zone d'activité se trouve près de la ville d'Agadir et bénéficie d'une proximité avec :

- L'aéroport d'Agadir.
- Le port d'Agadir.
- La Route Nationale Marrakech-Laayoune.
- L'axe autoroutier Marrakech-Agadir.

Superficie :

Elle s'étale sur une superficie de 150 ha.

Un projet qui s'inscrit dans le cadre d'un **Pôle de Compétitivité dédié aux produits de la mer** visant à mobiliser les synergies autour de projets communs innovants.



Un parc industriel répondant aux standards internationaux, offrant aux investisseurs :

- Des lots de terrains équipés.
- Des unités prêtes à l'emploi.
- Des plateaux de bureaux.
- Une pépinière d'entreprises, etc.

Le parc sera géré par une société dédiée qui assurera de nombreux services :

- Sécurité.
- Collecte des déchets.
- Parkings.
- Entretien des espaces verts.
- Éclairage public, etc.

La commercialisation des terrains se fera selon le mode de location ou de cession à des prix compétitifs et attrayants.

...offrant une gamme diversifiée de services...

Services aux entreprises :

- Formation professionnelle.
- Guichet unique.
- Logistique et maintenance.
- Banque.
- Bureau de poste.
- Douane.
- Industries de support.
- Laboratoires d'analyses, etc.

Services aux personnes :

- Hôtellerie.
- Restauration d'entreprise.
- Hygiène et santé.
- Espaces d'animation et de loisirs, etc.

Services complémentaires :

- Espace pour la Recherche et le Développement.
- Pépinière d'entreprises.

... et qui s'inscrit dans une démarche de développement durable.

- Attention particulière à la sauvegarde de l'Arganier.
- Traitement séparatif des eaux saumâtres industrielles, des eaux usées et des eaux pluviales.

