

O U J D A MED EST TECHNOPOLE D'OUJDA

Rejoignez la Technopole
d'Oujda et gagnez
en compétitivité

Mise à jour : Novembre 2013.

Espace les Oudayas, Angle Avenues Annakhil
et Mehdi Ben Barka Hay Riad • Rabat • Maroc
Tél : +212 537 57 66 78 • Fax : +212 537 71 64 17
Mail : info@medz.ma • www.medz.ma



La Région de l'Oriental



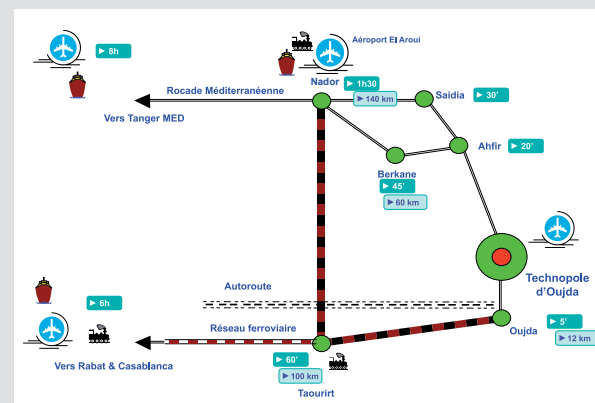
Quelques chiffres

- Superficie : 82 820 Km².
- Population : 1 908 905 habitants, dont 49.9% de moins de 25 ans.
- Exportations : 100 millions €.
- Façade maritime : 200 km sur la Méditerranée.

De nombreux atouts

- Situation géographique stratégique, au carrefour du Maghreb et de l'Europe.
- Ressources naturelles importantes.
- Main d'oeuvre qualifiée et disponible à des coûts compétitifs.
- Facteurs d'attractivité pour les investisseurs nationaux et internationaux.
- Région dynamisée par le lancement et la réalisation de grands projets d'infrastructures (Tanger Med, voie ferrée Taourirt-Nador, etc.) et touristiques (Saïdia, mise en valeur de Marchika, etc.).
- Potentialités importantes dans différents domaines (industrie agroalimentaire, tourisme, mines, etc.).

Un emplacement privilégié



Plan de situation

Situé à 12 km de la ville d'Oujda, le site bénéficie de la proximité de :

- L'aéroport Oujda Angad.
- L'axe autoroutier Fès – Oujda.
- La voie rapide Oujda – Nador.
- La ligne ferroviaire Taourirt – Nador.
- Le port de Nador.
- La station touristique de Saidia.

Zoom sur la Cleantech :

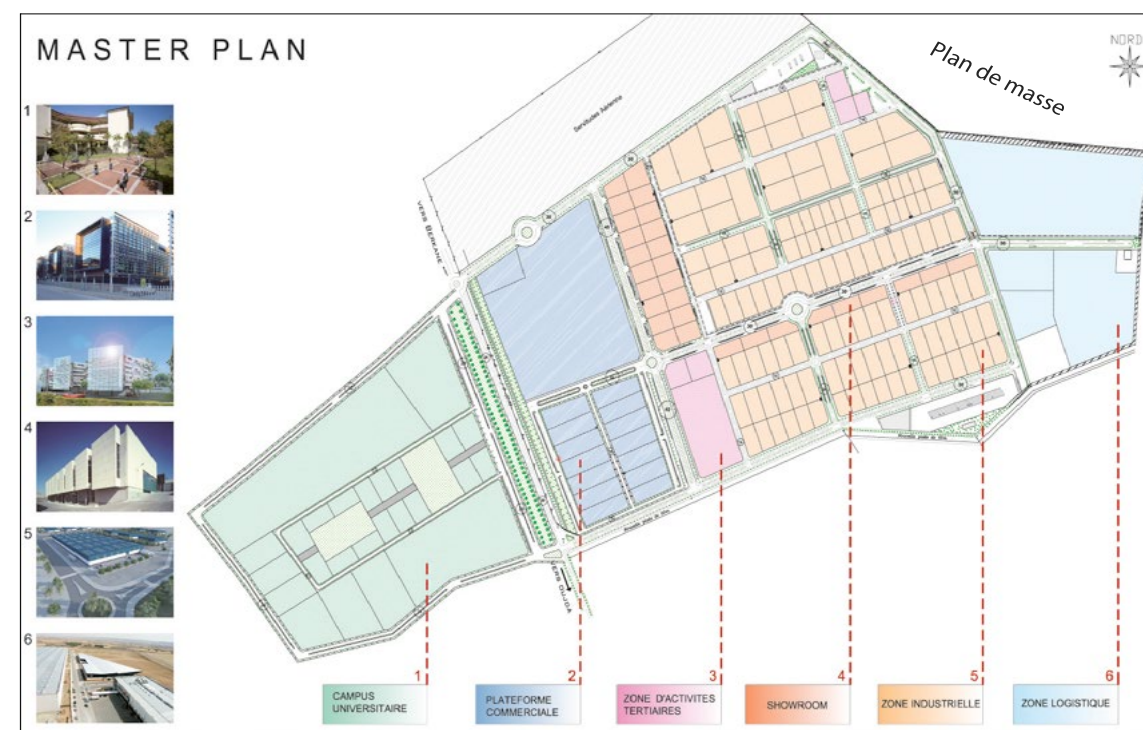
La Cleantech a pour vocation d'accueillir les unités de production et d'assemblage de composants et de matériel destinés à l'industrie des énergies renouvelables.

Autour d'équipementiers leaders dans leur domaine, sera représentée toute la filière de l'éolien, du solaire et de l'efficacité énergétique.

Le Cleantech s'étalera sur une superficie de 40 Ha pour la 1^{ère} tranche.

La Technopole d'Oujda

Un projet structurant à vocation multisectorielle



La première tranche de la Technopole d'Oujda s'étale sur une superficie de 107 hectares et s'articule autour des pôles suivants :

- Pôle Cleantech : 77 lots.
- Pôle industrie, destiné aux PME/PMI opérant dans des activités peu polluantes : 54 lots.
- Pôle industrie en zone de devanture : 16 lots.
- Pôle commerce et Retail Park à vocation régionale : 1 lot.
- Pôle activités tertiaires (services) : 5 lots.
- Pôle offshoring offrant des plateaux bureaux entièrement équipés : 1 lot.
- Retail Park à vocation régionale.
- Plateforme logistique.

Un concept innovant pour une nouvelle génération de parcs industriels...

Une offre adaptée aux différents besoins

- Lots de terrains équipés.
- Unités prêtes à l'emploi.
- Plateaux de bureaux.
- Pépinière d'entreprises.

Une structure de gestion dédiée

- Sécurité.
- Collecte des déchets.
- Parking.
- Entretien des espaces verts.
- Eclairage public.

Une gamme de services diversifiée

- Services aux entreprises.
- Formation professionnelle.
- Guichet unique.
- Logistique et maintenance.
- Banque et poste.
- Services aux personnes.
- Hôtellerie et restauration d'entreprise.
- Animation et loisirs.

Un projet respectueux de l'environnement

- Création d'espaces verts.
- Traitement des eaux usées et de ruissellement.

Partenaires

Ce projet a été lancé par MEDZ, en partenariat avec :

- Le Ministère de l'Economie et des Finances.
- Le Ministère de l'Energie, des Mines, de l'Eau et de l'Environnement.
- Le Ministère de l'Industrie, du Commerce, de l'Investissement et de l'Économie Numérique.
- Le Ministère de l'Education Nationale.
- La Wilaya de la Région de l'Oriental.
- L'Agence de l'Oriental.
- L'ONE.
- L'Office National des Aéroports.
- La Région de l'Oriental.
- La Commune rurale d'Ahl Ngad.

